

**Dossier d'enquête
PARCELLAIRE**

**«ZAC MEZEIRAC »
COMMUNE DE MARGUERITTES**

SOMMAIRE

DOSSIER D'ENQUETE PUBLIQUE PARCELLAIRE

ZAC MEZEIRAC

DOSSIER D'ENQUÊTE PARCELLAIRE

Table de correspondances

Pièce A : Plan parcellaire

Pièce B : Etat parcellaire

Dossier d'enquête Parcellaire ZAC MEZEIRAC

Commune de MARGUERITTES

TABLE DE CORRESPONDANCES

Table correspondance - Liste des parcelles par numéro de plan

Numéro plan	Section	Numéro	Unité Foncière *	Désignation du propriétaire
1	AE	508	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
2	AE	507	0003	Epoux MONZO Jacques
3	AE	566	0001	GOUDET Régis
4	AE	303	0011	COMMUNE DE MARGUERITTES
5	AE	301	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
6	AE	509	0003	Epoux MONZO Jacques
7	AE	510	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
8	AE	456	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
9	AE	457	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
10	AE	302	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
11	AE	307	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
12	AE	308	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
13	AE	309	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
14	AE	390	0001	GOUDET Régis
15	AE	392	0001	GOUDET Régis
16	AE	628	0008	Epoux THIRION Sylvain
17	AE	486	0001	GOUDET Régis
18	AE	482	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
19	AE	483	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
20	AE	485	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
21	AE	484	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
22	AE	487	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
23	AE	458	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
24	AE	459	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
25	AE	53	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
26	AE	478	0002	M. ROUX Bruno
27	AE	479	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
28	AE	481	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
29	AE	480	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
30	AE	56	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
31	AE	57	0004	SCI SEILOGIE
32	AE	63	0005	Indivision BENITO Y SAN PEDRO
33	AE	64	0006	Epoux BAUD René Camille
34	AE	62	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
35	AE	472	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
36	AE	473	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
37	AE	475	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
38	AE	474	0007	Mme CHAPTAL Renée Marie-Lou Epse CADIERE
39	AE	476	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
40	AE	477	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
41	AE	333	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON
42	AE	337	0010	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT
43	AE	334	0009	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON

* Unité foncière Etat parcellaire

Dossier d'enquête Parcelaire ZAC MEZEIRAC

Commune de MARGUERITTES

PLAN PARCELLAIRE

P
I
E
C
E
A

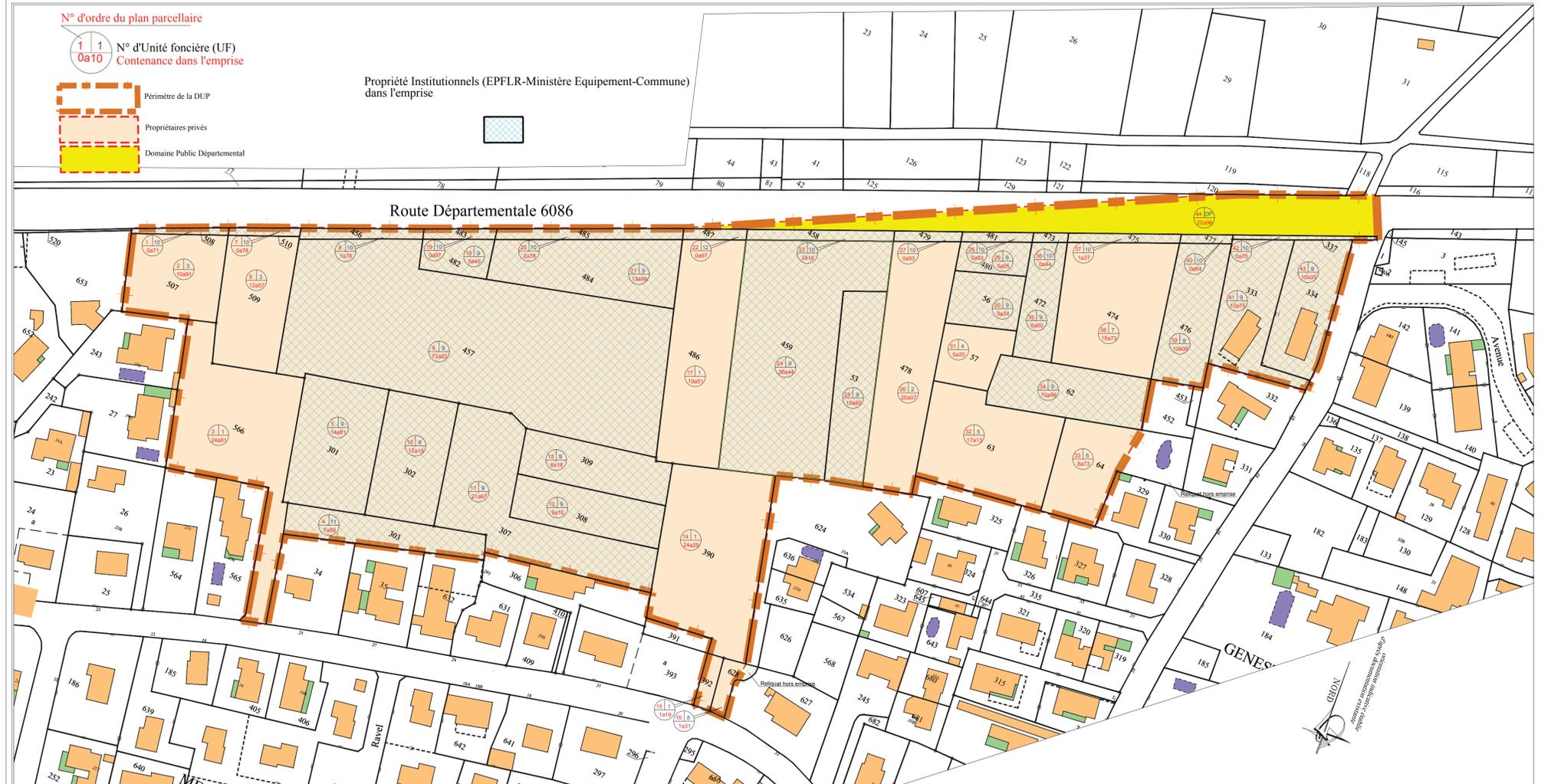


ZAC DE MEZEIRAC MARGUERITTES

PLAN PARCELLAIRE

Commune de MARGUERITTES
Section AE

INDICES	MODIFICATIONS	DATES	DESSINE par : CHIVAS
	Mise à jour	30 05 2017	
	correction erreur matérielle	13 03 2017	
	Etablissement: Cabinet CHIVAS Géomètre Expert à Marguerittes	10 03 2017	ECHELLE : 1/1000



Dossier d'enquête Parcellaire ZAC MEZEIRAC

Commune de MARGUERITTES

ÉTAT PARCELLAIRE

P
I
E
C
E
B



REFERENCE					DESIGNATION DES TRAVAUX				Commune : MARGUERITES (30)				
N° UF : 0001					ZAC de MEZEIRAC				Situation au : 16/01/2018				
INDICATIONS CADASTRALES					Origine de propriété	PROPRIETAIRES		EMPRISES		RELIQUATS			
N° plan	Lieu-dit	Référence Cadastrale	Nature	Surface m²		Etat Civil		Date et Lieu de Naissance	Numéro Cadastral	Surface m²	Numéro Cadastral	Surface m²	
14	Mezeirac Nord	AE 390	VE	2429 m²	Acte d'échange (Me GUIRAUD à Marguerittes) publié au SPF de Nîmes 2 le 08/12/1981 volume 2650 n° 31.	Monsieur GOUDET Régis Alexis Paul Célibataire 7 rue Vincent 30320 MARGUERITTES		Né le 15/06/1933 à MARGUERITTES		AE 390	2429 m²	AE 390	0 m²
15	Avenue de Mezeirac	AE 392	T	119 m²	Acte d'échange (Me GUIRAUD à Marguerittes) publié au SPF de Nîmes 2 le 08/12/1981 volume 2650 n° 31.					AE 392	119 m²	AE 392	0 m²
17	Mezeirac Nord	AE 486	VE	1951 m²	Acte du 29/01/2004 (Me FUMET à Marguerittes), publié au SPF de Nîmes 2 le 20/02/2044 volume 2004 D n° 2688					AE 486	1951 m²	AE 486	0 m²
3	Avenue de Mezeirac	AE 566	VE	2481 m²	Acte de licitation du 05/07/1979, publié au SPF de Nîmes 2 le 04/04/1980 volume 2149 n° 9					AE 566	2481 m²	AE 566	0 m²

REFERENCE					DESIGNATION DES TRAVAUX				Commune : MARGUERITTES (30)				
N° UF : 0002					ZAC de MEZEIRAC				Situation au : 16/01/2018				
INDICATIONS CADASTRALES					Origine de propriété	PROPRIETAIRES			EMPRISES		RELIQUATS		
N° plan	Lieu-dit	Référence Cadastrale	Nature	Surface m²		Etat Civil			Date et Lieu de Naissance	Numéro Cadastral	Surface m²	Numéro Cadastral	Surface m²
26	Mezeirac Nord	AE 478	VE	2007 m²	Attestation après décès du 16/12/2016 (Me SORIANO à Alès) publiée au SPF de Nîmes 2 le 26/12/2016 volume 2016P n° 9499.	Monsieur ROUX Bruno André Lucien Célibataire Conducteur de bus 51 Avenue du Genestet 30320 MARGUERITTES			Né le 22/12/1964 à ALES	AE 478	2007 m²	AE 478	0 m²

REFERENCE		DESIGNATION DES TRAVAUX							Commune : MARGUERITTES (30)				
N° UF : 0003		ZAC de MEZEIRAC							Situation au : 16/01/2018				
INDICATIONS CADASTRALES					Origine de propriété	PROPRIETAIRES			EMPRISES		RELIQUATS		
N° plan	Lieu-dit	Référence Cadastrale	Nature	Surface m²		Etat Civil			Date et Lieu de Naissance	Numéro Cadastral	Surface m²	Numéro Cadastral	Surface m²
2	Mezeirac Nord	AE 507	VE	1091 m²	Acte du 14/11/1977 (Me GUIRAUD à Marguerittes) publié au SPF de Nîmes 2 le 12/12/1977 volume 1485 n° 24	Madame JULIEN Nadine Yvette Epouse de M. MONZO Jacques 161 Route de Sauve 30900 NIMES			Née le 24/07/1946 à NIMES	AE 507	1091 m²	AE 507	0 m²
6	Mezeirac Nord	AE 509	VE	1257 m²	Acte du 26/08/1981 (Me GUIRAUD à Marguerittes) publié au SPF de Nîmes 2 le 29/09/1981 volume 2595 n° 13	Monsieur MONZO Jacques Jean Epoux de Mme JULIEN Nadine 162 Route de Sauve 30900 NIMES			Né le 16/03/1949 à NIMES	AE 509	1257 m²	AE 509	0 m²

REFERENCE					DESIGNATION DES TRAVAUX				Commune : MARGUERITES (30)			
N° UF : 0004					ZAC de MEZEIRAC				Situation au : 16/01/2018			
INDICATIONS CADASTRALES					PROPRIETAIRES				EMPRISES		RELIQUATS	
N° plan	Lieu-dit	Référence Cadastrale	Nature	Surface m²	Origine de propriété	Etat Civil		Date et Lieu de Naissance	Numéro Cadastral	Surface m²	Numéro Cadastral	Surface m²
31	Mezeirac Nord	AE 57	VE	520 m²	Acte d'apport en société du 05/05/1988 (Me GRANIER à Calvisson) publié au SPF de Nîmes 2 le 25/05/1988 volume 4361 n° 17	SCI SEILOGIE SIREN N° 34490536900015 Société Civile Immobilière Représentée par M. Jean Marc LIEGEOIS, Gérant 11 Rue des Ecoles 34670 BAILLARGUES			AE 57	520 m²	AE 57	0 m²

REFERENCE					DESIGNATION DES TRAVAUX				Commune : MARGUERITTES (30)			
N° UF : 0005					ZAC de MEZEIRAC				Situation au : 16/01/2018			
INDICATIONS CADASTRALES					PROPRIETAIRES				EMPRISES		RELIQUATS	
N° plan	Lieu-dit	Référence Cadastrale	Nature	Surface m²	Origine de propriété	Etat Civil		Date et Lieu de Naissance	Numéro Cadastral	Surface m²	Numéro Cadastral	Surface m²
32	Mezeirac Nord	AE 63	VE	1713 m²	Attestation après décès du 07/10/1981 (Me GUIRAUD à Marguerittes) publiée au SPF de Nimes 2 le 03/11/1981 volume 2622 n° 29. Attestation après décès du 07/10/1981 publiée le 04/11/1981 au SPF de Nimes 2 le 04/11/1981 volume 2623 n° 31.	SUCCESSION DE : Monsieur BENITO Y SAN PEDRO Francisco Epoux de Mme APARICI Josette 14 Grand Rue 30320 MARGUERITTES		Né le 29/01/1940 à ESPAGNE Décédé le 31/10/2013	AE 63	1713 m²	AE 63	0 m²
						SUCCESSION DE : Monsieur BENITO Y SAN PEDRO Baptiste Veuf de Mme CAMBRONERO Amelia 5 Place Marie Curie 30320 MARGUERITTES		Né le 25/06/1922 à BENIFAYO (Espagne) Décédé le 09/01/1993				
						SUCCESSION DE : Madame BENITO Y SANS PEDRO Carmen Veuve de M. GUIVAUDON Henri Louis 1 rue Couta Balen 30320 MARGUERITTES		Née le 28/03/1928 à MARGUERITTES (30) Décédée le 27/01/2003				
						SUCCESSION DE : Madame BENITO Catherine Epouse de M. DOUSTALY Pierre 10 Avenue de la République 30320 MARGUERITTES		Née le 10/02/1951 à LLOMBAY (Espagne) Décédée le 05/05/2012				
						Monsieur BENITO Y SAN PEDRO Vicente Chez M. Guy IMBERT 30 Route de Narbonne 11800 TREBES		Né le 12/01/1935 à BENIFAYO (Espagne)				
						Monsieur BENITO Jean-Joseph Célibataire Chauffeur poids lourds 10 Avenue de la République 30320 MARGUERITTES		Né le 20/01/1960 à NIMES (30)				

REFERENCE					DESIGNATION DES TRAVAUX				Commune :			
N° UF : 0005 - Page 2					ZAC de MEZEIRAC				Situation au : 16/01/2018			
INDICATIONS CADASTRALES					PROPRIETAIRES				EMPRISES		RELIQUATS	
N° plan	Lieu-dit	Référence Cadastrale	Nature	Surface m²	Origine de propriété		Etat Civil	Date et Lieu de Naissance	Numéro Cadastral	Surface m²	Numéro Cadastral	Surface m²
					Madame BENITO Trinidad Epouse de M. ROMERO Diego 30320 MARGUERITTES			Née le 26/10/1947 à ALCINET (Espagne)				
					Madame APARICI Josette Veuve de M. BENITO Y SAN PEDRO Francisco Ayant droit présumée de M. BENITO Francis 14 Grand Rue 30320 MARGUERITTES			Née le 28/01/1947 à MARGUERITTES				
					Monsieur DOUSTALY Pierre Veuf de Mme BENITO Catherine Ayant droit présumé de Mme BENITO Catherine 956 Chemin Calvas 30000 NIMES							
					Monsieur GUIVAUDON Marc Serge Epoux de Mme FERRER Jocelyne Ayant droit présumé de Mme BENITO Carmen Veuve GUIVAUDON			Né le 08/06/1956 à MARGUERITTES				
					Madame GUIVAUDON Joëlle Lucie Jeanne Séparée de M. CHANSON Jacques Ayant droit présumé de Mme Carmen BENITO Veuve GUIVAUDON			Née le 18/03/1955 à MARGUERITTES				
					GUIVAUDON Ayant droit présumé de Mme Carmen BENITO Veuve GUIVAUDON			Né le 04/07/1955				

REFERENCE					DESIGNATION DES TRAVAUX				Commune :				
N° UF : 0005 - page 3					ZAC de MEZEIRAC				Situation au : 16/01/2018				
INDICATIONS CADASTRALES					Origine de propriété	PROPRIETAIRES		EMPRISES		RELIQUATS			
N° plan	Lieu-dit	Référence Cadastrale	Nature	Surface m²		Etat Civil		Date et Lieu de Naissance	Numéro Cadastral	Surface m²	Numéro Cadastral	Surface m²	
						GUIVAUDON Ayant droit présumé de Mme Carmen BENITO Veuve GUIVAUDON		Né le 24/03/1966					
						Propriétaire dont l'identification, au sens des dispositions de l'article 5 du décret du 4 janvier 1955, n'a pu être intégralement établi. L'identité du propriétaire n'étant pas clairement définie, il y a lieu de faire application de l'article 82 du décret 55-1350 du 14 octobre 1955							

REFERENCE					DESIGNATION DES TRAVAUX				Commune : MARGUERITTES (30)			
N° UF : 0006					ZAC de MEZEIRAC				Situation au : 16/01/2018			
INDICATIONS CADASTRALES					PROPRIETAIRES				EMPRISES		RELIQUATS	
N° plan	Lieu-dit	Référence Cadastrale	Nature	Surface m²	Origine de propriété	Etat Civil		Date et Lieu de Naissance	Numéro Cadastral	Surface m²	Numéro Cadastral	Surface m²
33	Mezeirac Nord	AE 64	VE	1271 m²	Acte du 14/08/1986 (Me DESORMEAUX) publié au SPF de Nîmes 2 le 17/09/1986 volume 3854	Monsieur BAUD René Camille Epoux de Mme TEMPIER Jacqueline 63 Avenue Genestet 30320 MARGUERITTES		Né le 08/04/1947 à COLLIAS	AE 64	873 m²	AE 64	398 m²
						Madame TEMPIER Jacqueline Gilette Anne-Marie Epouse de M. BAUD René Camille Marie 63 Avenue Genestet 30320 MARGUERITTES		Née le 12/12/1937 à NIMES				

REFERENCE		DESIGNATION DES TRAVAUX								Commune : MARGUERITES (30)	
N° UF : 0007		ZAC de MEZEIRAC								Situation au : 16/01/2018	
INDICATIONS CADASTRALES				Origine de propriété	PROPRIETAIRES			EMPRISES		RELIQUATS	
plan		Cadastrale	m ²				Lieu de Naissance	Cadastral	m ²	Cadastral	m ²
38	Mezeirac Nord	AE 474	VI	1873 m ²	Attestation après décès (Me GRANIER à Calvisson) du 08/11/1989 publiée au SPF de Nîmes 2 le 30/05/1990, volume 1990P n° 4045 Attestation après décès du 29/11/1991 publiée au SPF de Nîmes 2 le 11/03/1992 volume 1992P n° 1787	Madame CHAPTAL Renée Marie-Lou Epouse de M. CADIERE 278 T Route d'Avignon 30000 NIMES	Née le 03/07/1927 à NIMES	AE 474	1873 m ²	AE 474	0 m ²

REFERENCE		DESIGNATION DES TRAVAUX							Commune : MARGUERITTES (30)				
N° UF : 0008		ZAC de MEZEIRAC							Situation au : 16/01/2018				
INDICATIONS CADASTRALES					Origine de propriété	PROPRIETAIRES			EMPRISES		RELIQUATS		
N° plan	Lieu-dit	Référence Cadastrale	Nature	Surface m²		Etat Civil			Date et Lieu de Naissance	Numéro Cadastral	Surface m²	Numéro Cadastral	Surface m²
16	Avenue de Mezeirac	AE 628	S	158 m²	Acte d'échange du 08/08/2001 (Me BANQ à Nîmes) publié au SPF de Nîmes 2 le 01/10/ et 06/12/2001 Volume 2001P n° 7974	Madame VOTTIER Christelle Irène Renée Epouse de M. THIRION Sylvain 33A Avenue de Mezeirac 30320 MARGUERITTES			Née le 05/05/1977 à MONT SAINT AIGNAN (76)	AE 628	131 m²	AE 628	27 m²
						Monsieur THIRION Sylvain Epoux de Mme VOTTIER Christelle Irène Renée 33A Avenue de Mezeirac 30320 MARGUERITTES			Né le 22/07/1975 à VERSAILLES (78)				

REFERENCE		DESIGNATION DES TRAVAUX						Commune : MARGUERITES (30)			
N° UF : 0009		ZAC de MEZEIRAC						Situation au : 16/01/2018			
INDICATIONS CADASTRALES					Origine de propriété	PROPRIETAIRES		EMPRISES		RELIQUATS	
N° plan	Lieu-dit	Référence Cadastre	Nature	Surface m²		Etat Civil		Date et Lieu de Naissance	Numéro Cadastral	Surface m²	Numéro Cadastral
10	Mezeirac Nord	AE 302	VE	1219 m²	ETABLISSEMENT PUBLIC FONCIER LANGUEDOC ROUSSILLON SIREN n° 509 167 680 Etablissement Public Local à caractère industriel et commercial Représenté par Mme GIACOMETTI Corinne, Présidente Parc Club Millénaire Bât. 19 1025 Avenue Henri Becquerel 34000 MONTPELLIER			AE 302	1219 m²	AE 302	0 m²
11	Mezeirac Nord	AE 307	VE	2167 m²				AE 307	2167 m²	AE 307	0 m²
12	Mezeirac Nord	AE 308	L	910 m²				AE 308	910 m²	AE 308	0 m²
13	Mezeirac Nord	AE 309	VE	918 m²				AE 309	918 m²	AE 309	0 m²
18	Mezeirac Nord	AE 482	VE	645 m²				AE 482	645 m²	AE 482	0 m²
21	Mezeirac Nord	AE 484	VE	1398 m²				AE 484	1398 m²	AE 484	0 m²
24	Mezeirac Nord	AE 459	T	3644 m²				AE 459	3644 m²	AE 459	0 m²
25	Mezeirac Nord	AE 53	VE	1080 m²				AE 53	1080 m²	AE 53	0 m²
29	Mezeirac Nord	AE 480	VE	305 m²				AE 480	305 m²	AE 480	0 m²
30	Mezeirac Nord	AE 56	VE	524 m²				AE 56	524 m²	AE 56	0 m²
34	Mezeirac Nord	AE 62	VE	1096 m²				AE 62	1096 m²	AE 62	0 m²
35	Mezeirac Nord	AE 472	VE	600 m²				AE 472	600 m²	AE 472	0 m²
39	Mezeirac Nord	AE 476	VE	1006 m²				AE 476	1006 m²	AE 476	0 m²
41	-	AE 333	-	1075 m²				AE 333	1075 m²	AE 333	0 m²
43	-	AE 334	-	1035 m²				AE 334	1035 m²	AE 334	0 m²
5	Mezeirac Nord	AE 301	T	1481 m²				AE 301	1481 m²	AE 301	0 m²
9	Mezeirac Nord	AE 457	T	7320 m²				AE 457	7320 m²	AE 457	0 m²

REFERENCE					DESIGNATION DES TRAVAUX				Commune : MARGUERITES (30)			
N° UF : 0010					ZAC de MEZEIRAC				Situation au : 16/01/2018			
INDICATIONS CADASTRALES					PROPRIETAIRES				EMPRISES		RELIQUATS	
N° plan	Lieu-dit	Référence Cadastre	Nature	Surface m²	Origine de propriété		Etat Civil	Date et Lieu de Naissance	Numéro Cadastral	Surface m²	Numéro Cadastral	Surface m²
1	Mezeirac Nord	AE 508	L	71 m²	MINISTERE DE L'EQUIPEMENT DES TRANSPORTS DU LOGEMENT 89 Rue Weber 30900 NIMES				AE 508	71 m²	AE 508	0 m²
19	Mezeirac Nord	AE 483	VE	97 m²					AE 483	97 m²	AE 483	0 m²
20	Mezeirac Nord	AE 485	L	278 m²					AE 485	278 m²	AE 485	0 m²
22	Mezeirac Nord	AE 487	L	97 m²					AE 487	97 m²	AE 487	0 m²
23	Mezeirac Nord	AE 458	L	216 m²					AE 458	216 m²	AE 458	0 m²
27	-	AE 479	-	93 m²					AE 479	93 m²	AE 479	0 m²
36	Mezeirac Nord	AE 473	L	44 m²					AE 473	44 m²	AE 473	0 m²
37	Mezeirac Nord	AE 475	L	137 m²					AE 475	137 m²	AE 475	0 m²
40	Mezeirac Nord	AE 477	L	64 m²					AE 477	64 m²	AE 477	0 m²
42	Mezeirac Nord	AE 337	S	75 m²					AE 337	75 m²	AE 337	0 m²
7	Mezeirac Nord	AE 510	L	78 m²					AE 510	78 m²	AE 510	0 m²
8	Mezeirac Nord	AE 456	L	170 m²					AE 456	170 m²	AE 456	0 m²

REFERENCE					DESIGNATION DES TRAVAUX				Commune : MARGUERITTES (30)			
N° UF : 0011					ZAC de MEZEIRAC				Situation au : 16/01/2018			
INDICATIONS CADASTRALES					Origine de propriété	PROPRIETAIRES			EMPRISES		RELIQUATS	
N° plan	Lieu-dit	Référence Cadastrale	Nature	Surface m²		Etat Civil			Date et Lieu de Naissance	Numéro Cadastral	Surface m²	Numéro Cadastral
4	Mezeirac Nord	AE 303	T	759 m²	COMMUNE DE MARGUERITTES SIREN n° 213 001 563 Représentée par M. William PORTAL, Maire en exercice Hôtel de Ville 14 rue Gustave de Chanaleilles 30320 MARGUERITTES				AE 303	759 m²	AE 303	0 m²